



# #TierradeOportunidades



CaixaBank

## ANEXO II

# PLAN DE NEGOCIO DEL PROYECTO

### 1. DATOS DEL PROYECTO EMPRESARIAL QUE SE PRESENTA

#### 1.1.- Datos personales de la persona solicitante

Nombre y Apellidos y/o Razón Social:		NIF/CIF:	
Domicilio social:			
Código Postal		Localidad-Municipio:	
Teléfono:		Correo electrónico:	

#### 1.2. – Representante legal (en el caso de que la persona solicitante sea una persona jurídica)

Nombre y Apellidos:		NIF:	
Domicilio:			
Cargo de representación que ostenta y que se acredita documentalmente:			

#### 1.3. –Título del proyecto empresarial

------------------

**1.4. – Localización del proyecto**

Dirección completa:	
Municipio	
Número de habitantes de la localidad	

**1.5. – Año de inicio del proyecto empresarial / empresa**

--

**1.6. – Sector de actividad al que pertenece el proyecto empresarial/empresa**

--

**1.7.- Número de personas que forman parte del equipo emprendedor**

--

**2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO EMPRESARIAL**

**2.1.- Describe el proyecto empresarial de forma resumida: objetivos, razón de ser, estrategias. (200 palabras máximo)**

--

**2.2. – ¿Qué impacto social y potencial de creación de empleo tiene el proyecto empresarial / empresa? ¿Tiene algún otro tipo de impacto en el entorno? (200 palabras máximo)**

**2.3.- Describe las actividades, servicios y/o productos que se ofrecen y dónde reside su valor añadido y explica cómo se prestan o distribuyen. (200 palabras máximo)**

**2.4. – ¿Qué necesidades cubren o que problemas resuelven estas actividades, servicios y/o productos? (200 palabras máximo)**

**2.5. - ¿Cuáles son los puntos fuertes o las ventajas que ofrecen estos productos o servicios? (200 palabras máximo)**

**2.6.- ¿A qué mercado/clientes se dirigen estos productos o servicios? (200 palabras máximo)**

**2.7.- ¿Qué recursos del territorio se utilizan para producirlos o prestarlos? (materias primas, recursos materiales o inmateriales, etc.) (200 palabras máximo)**

**2.8.- ¿Existen otras empresas que oferten productos/servicios similares o alternativos? (200 palabras máximo)**

**2.9.- ¿Cuáles son las ventajas de este proyecto empresarial frente a la competencia? (200 palabras máximo)**

**2.10.- ¿Qué potencial de crecimiento y desarrollo o expansión prevés que puede tener el proyecto empresarial? En caso afirmativo, cuantificar y explicar las previsiones. (200 palabras máximo)**

**2.11. - ¿Qué innovación aporta este proyecto empresarial en el sector o en el entorno? (200 palabras máximo)**

**2.12.- ¿Qué se está o se va a hacer haciendo para dar a conocer y promocionar el negocio? Describe brevemente el plan de comunicación y promoción / marketing: imagen de marca y/o producto, objetivos de comunicación y promoción, acciones realizadas, medios e instrumentos utilizados.**

*(200 palabras máximo)*

**2.13.- ¿El proyecto tiene impacto medioambiental?. 100 palabras máximo)**

**2.14. –Descripción del equipo o persona emprendedora: perfil, formación, experiencia previa, función de cada persona en el negocio y dedicación (300 palabras máximo)**

### 3. ASPECTOS ECONÓMICO-FINANCIEROS

#### Capital aportado por la persona /equipo emprendedor

Año	Cantidad €

#### Préstamos bancarios o aportados por terceros

Año	Cantidad €

#### Inversiones realizadas

Año	Concepto	Cantidad €

#### Inversiones que es necesario realizar en un futuro a corto/medio plazo

Año	Concepto	Cantidad €

#### Subvenciones / ayudas recibidas

Año	Subvención/ayuda	Cantidad €



<b>COMPRAS</b>	
Compra de materias primas	
Compra de otros materiales	
Otros (detallar)	
<b>SERVICIOS</b>	
Alquileres (locales, renting, leasing)	
Reparaciones y mantenimientos	
Servicios de Profesionales (asesoría jurídica/contable, gestión, seguridad, licencias informáticas...)	
Seguros (Incendio, robo, coche, responsabilidad civil...)	
Transportes (gasoil, reparaciones, envíos...)	
Marketing y publicidad	
Suministros ( luz, agua, teléfono, alarmas....)	
Otros (detallar)	
<b>TRIBUTOS (Tasas, impuestos y contribuciones especiales)</b>	
IBI, Impuesto de vehículos, tasas, licencias de actividad	
<b>GASTOS DE PERSONAL</b>	
Sueldos y salarios	
Seguridad Social de personal contratado	
Cuotas de autónomos	
<b>AMORTIZACIONES *</b>	
Amortización anual del inmovilizado (maquinaria, equipos informáticos, vehículos, locales propios)	
<b>TOTAL GASTOS EXPLOTACIÓN</b>	

<b>RESULTADO DE EXPLOTACION</b>	
<b>Ingresos explotación - Gastos explotación</b>	
<b>INGRESOS FINANCIEROS</b>	
Intereses de las cuentas corrientes	
Intereses de depósitos a largo plazo	
<b>GASTOS FINANCIEROS</b>	
Intereses de préstamos	
Intereses y comisiones por servicios bancarios	
Otros gastos financieros	
<b>RESULTADO FINANCIERO</b> (Ingresos financieros-gastos financieros)	
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b> (Resultado de la explotación - Resultado financiero)	
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (X% de IRPF o Impuesto de Sociedades)</b>	
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	

**Añade, si lo consideras necesario, algún comentario o aclaración sobre esta previsión de cuenta de resultados.**

D./D<sup>a</sup>..... *(nombre y apellidos de la persona solicitante)* certifica la veracidad de todos los datos e informaciones reflejados en el presente plan de negocios.

Indicar municipio y fecha

Firmado: